

CAMEL

PRIVADA
RESIDENCIAL



CAMELIA



SITPACH, MÉRIDA

PRIVADA RESIDENCIAL CON 259 LOTES 100% URBANIZADOS

BAJO EL RÉGIMEN DE CONDOMINIO

ETAPA 1

ENTREGA
INMEDIATA

PRÓXIMAMENTE

ETAPA 2

NOVIEMBRE 2023

ETAPA 3

NOVIEMBRE 2026

A pocos minutos de zonas comerciales, hospitales, servicios, restaurantes etc. Posicionado en una de las zonas con más desarrollo, crecimiento y plusvalía de la ciudad de Mérida.



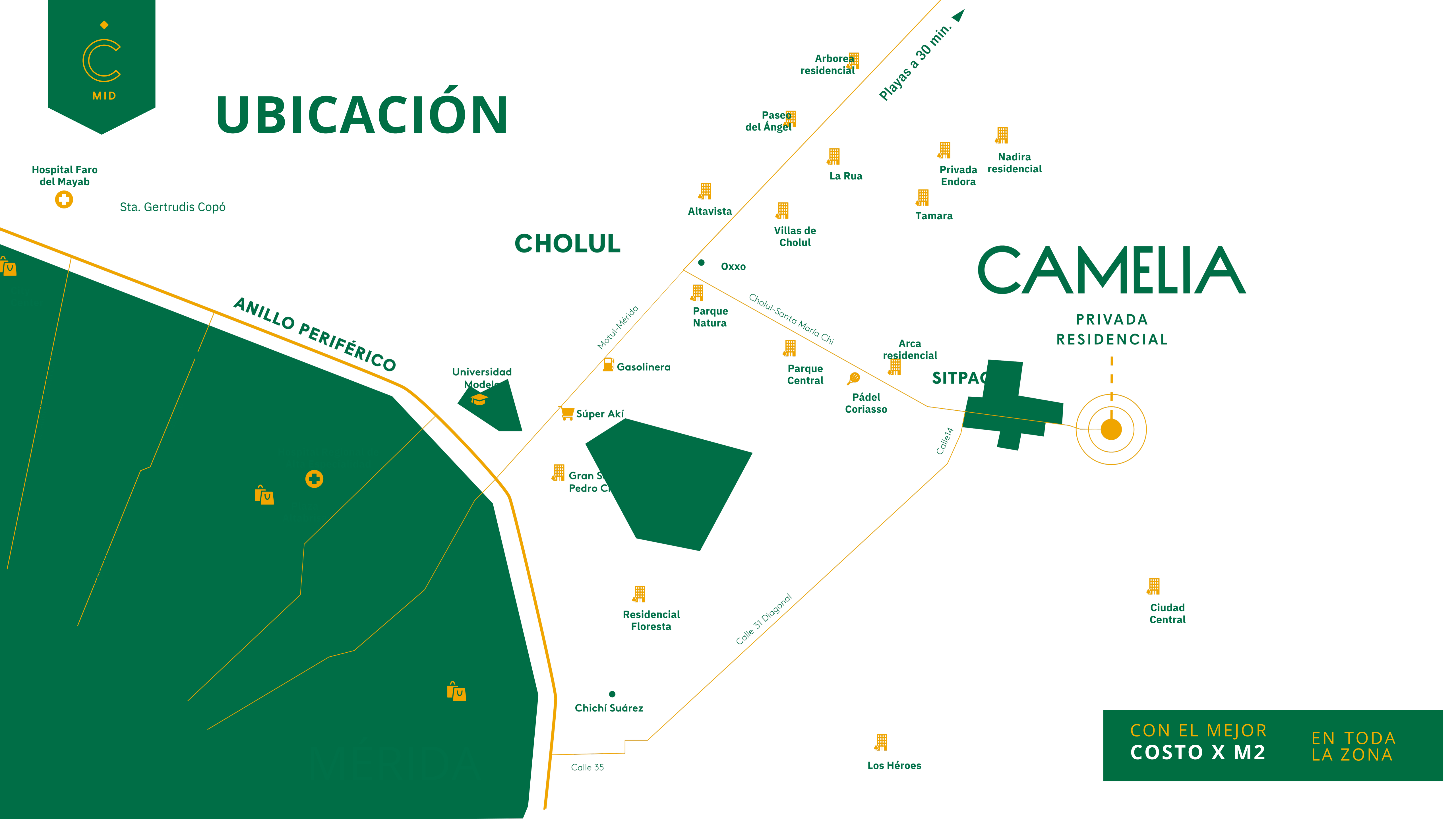




Fotografía real



UBICACIÓN



CON EL MEJOR COSTO X M2 EN TODA LA ZONA

MASTERPLAN

Etapa 3 81 lotes

Proximamente



Etapa 2 88 lotes

Proximamente



Etapa 1 90 lotes



+ DEL **60%** DE LOTES VENDIDOS



BENEFICIOS



Áreas verdes



Seguridad 24/7



Barda perimetral
con cerca eléctrica



Infraestructura
subterránea



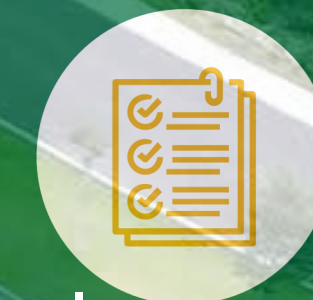
Pet friendly



Internet y
Tv cable



Transporte
público



Reglamento de
construcción y
uso de amenidades



AMENIDADES



Pórtico con
acceso controlado



Casa club
con Piscina



Áreas
sociales



Áreas
infantiles



Cancha de
usos múltiples



Circuito
de jogging



Cancha
de Pádel







Fotografía real



Fotografía real



ESQUEMAS DE PAGO

RECURSOS
PROPIOS Y
BANCARIOS

LOTES DESDE 275 M²

20% >

ENGANCHE

60% >

FINANCIADO

20%

SALDO

ETAPA 1

\$2,900.00 M²

14 MESES SIN INTERESES

ETAPA 2

\$3,050.00 M²

26 MESES SIN INTERESES

ETAPA 3

\$3,250.00 M²

38 MESES SIN INTERESES

- PREGUNTA POR PRECIOS DE CONTADO Y PLAN CONSTRUCTOR-

*CONSULTA TÉRMINOS Y CONDICIONES



PROYECCIÓN DE CRECIMIENTO

PROYECTO FINALIZADO



✓ **COMPRA HOY**
Y GENERA PLUSVALÍA
DESDE EL DÍA 1

2021

\$2,000 mxn el m2
\$550,000 mxn

2022

\$2,500 mxn el m2
\$687,500 mxn

2023

\$3,100 mxn el m2
\$852,500 mxn



PROCESO DE COMPRA



Elige tu lote



Deposita
tu enganche



Envía tus
documentos



Elaboramos
tu contrato



Firma tu
contrato

Documentos:

CIF / CURP / Acta de nacimiento
INE a doble cara o pasaporte
Acta de matrimonio (si es el caso)

Datos:

Número de celular
Correo electrónico
Estado civil y ocupación



Fotografía real



AVANCES

ETAPA 2

Fotografía real



AVANCES

ETAPA 2

Fotografía real



CAMELIA

PRIVADA
RESIDENCIAL

PROJECTER® ■