



PUNTA CLARA

SANTA CLARA, LA JOYA DE LA CORONA EN LA COSTA ESMERALDA

Dentro de la costa esmeralda en Yucatán, se encuentra Santa Clara, un lugar paradisíaco con hermosas aguas cristalinas y playas prácticamente vírgenes.

La belleza natural de Santa Clara y su ubicación privilegiada la hacen un lugar ideal para el desarrollo de proyectos turísticos como casas vacacionales, hoteles boutique o ecoaldeas.





PUNTA CLARA

Punta Clara es una oportunidad para aquellos que buscan invertir en una propiedad que se encuentre en un entorno natural y tranquilo, rodeado de bellezas naturales que solo la cercanía con el mar, la playa, su flora y su fauna pueden brindar.

*Disfruta de una comunidad vacacional sin igual, donde podrás **construir la casa vacacional de tus sueños**, que podrás usar durante la temporada y rentar cuando no la uses para obtener una ganancia.*



Una ubicación privilegiada



Punta Clara: tu lugar de escape cerca del mar

Punta Clara es un desarrollo de terrenos semiurbanizados, dividido en 4 increíbles privadas.

Ubicado en un área privilegiada, a solo hora y cuarto de Mérida, a 10 minutos de las playas de Santa clara y 5 minutos del bello municipio de Dzidzantún, contarás con todo lo que necesitas para llevar una vida tranquila sin sacrificar la conveniencia de vivir cerca de la ciudad.

Una comunidad vacacional para toda la familia

Punta Clara cuenta con amenidades para todos. Disfruta con tu pareja junto al bar de la piscina mientras los niños se divierten en los parques y viven unas vacaciones inolvidables.

Amenidades del desarrollo

- *Entrada distintiva Calles blancas ecológicas*
- *Energía eléctrica a la entrada del desarrollo*
- *División con mojoneras físicas Iluminación*
- *en áreas comunes Asociación de condóminos*
- *Cancha de usos múltiples Cancha de pádel*
- *Parque de yoga Parque para mascotas*
- *Parque para niños Casa Club Piscina*





Piscina



Frente de playa



Áreas comunes



Estacionamiento

Club de Playa Frente al mar

*Más de 1,800 m² para todos
nuestros inversionistas*



Bar





MASTER PLAN

Punta Clara, un maravilloso complejo de 393 lotes semi urbanizados desde 400m² con amenidades de primer nivel y extensas áreas verdes, dividido en 4 etapas con acceso desde carretera federal y con un amplia área comercial en la entrada del desarrollo, para cubrir con todas las necesidades de sus habitantes.

MENSUALIDADES DESDE \$4,100

Escrituración Inmediata

CUENTA BANCARIA DEL DESARROLLADOR

El enganche como las mensualidades se realizarán a la cuenta BBVA a nombre de KAAB TI BUC DEL SURESTE SA DE CV

Cuenta: 0116168388

CLABE: 012180001161683888 RFC:
KTB190719CG4

● ¿Cómo funciona el proceso de compra?

Una vez que haz tomado la decisión de invertir en Punta Clara y seleccionaste tu terreno con tu asesor, deberás realizar el pago del enganche a la cuenta del desarrollador. Una vez realizado el pago, deberás enviar tus generales y documentación firmada (tu asesor te indicará cual), Una vez recibida tu información completa, tendrás tu contrato en los 15 días siguientes, que deberás regresar debidamente firmado.

● Entrega del desarrollo

Podrás tomar posesión de tu terreno el **1ro de diciembre de 2026**, siempre y cuando hayas finalizado con el pago de todas tus mensualidades.

Lote estándar

\$611 m²

Lotes desde 420m²

Precio desde \$256,600

Enganche de 20%

48 meses sin intereses

Lote comercial

\$665 m²

Lotes desde 1,400m²

Precio desde \$900,000

Enganche de 20%

48 meses sin intereses

Esquina o área v.

\$665 m²

Lotes desde 418.32m²

Precio desde \$279,300

Enganche de 20%

48 meses sin intereses



PROJECTER[®] ■

Un desarrollo exclusivo de Futura Capital

www.projecter.mx